


REVIZE	POPIS/DESCRIPTION	ZMĚNIL/CHECKED BY	KONTROLA/APPROVED BY	DATUM/DATE
STAVEBNÍK/INVESTOR STŘEDOČESKÝ KRAJ ZBOROVSKÁ 11 150 21 PRAHA 5		HLAVNÍ PROJEKTANT/CONTRACTOR  ATELIER TSUNAMI S.R.O. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD TEL. +420 491 401 611 E-MAIL: NACHOD@ATSUNAMI.CZ		
PROFESE/PROFESSION 010 – STAVEBNÍ ČÁST		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/PROJECT MANAGER ING. ARCH. MICHAL JEŽEK		
ZPRACOVATEL PROFESE/SUBCONTRACTOR ATELIER TSUNAMI S.R.O. PALACHOVA 1742 547 01 NÁCHOD		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE/SPECIALIST ENGINEER ING. ARCH. MICHAL JEŽEK		
		VYPRACOVAL/MADE BY ING. VOJTĚCH ZELENÝ		
NÁZEV STAVBY/BUILDING ROZHLEDNA „ČÍŽOVKA“				
OBSAH PŘÍLOHY/CONTENT TECHNICKÁ ZPRÁVA				ARCHIV
MÍSTO STAVBY/BUILDING SITE P.P.Č. 173/11, K.Ú. MALOBRATŘICE, OKRES MLADÁ BOLESLAV				PARÉ
STUPEŇ DOKUMENTACE/LEVEL OF DOCUMENTATION PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY		DATUM/DATE 06/2016	MĚŘÍTKO/SCALE	FORMÁT A4
Č. ZAKÁZKY	STUPEŇ ČÁST	OBJEKT	PROFESE	VÝKRES
1148	5 D	03	010	101
				C
OBJEKT/OBJECT		ROZHLEDNA		
03				



## Obsah

Úvod .....	3
Zemní práce .....	3
Základové konstrukce .....	3
Zdravotně technické instalace .....	4
Elektroinstalace .....	4
Zděné konstrukce .....	4
Izolace proti vodě .....	4
Podlahy a dlažby .....	4
Povrchové úpravy .....	4
Zámečnické konstrukce .....	5
Výplně otvorů .....	6
Zpevněné plochy .....	6

## Úvod

Tento projekt se zabývá dokončením rozhledny Čížovka v obci Kněžmost (m.č. Čížovka, KÚ Malobratřice, okres Mladá Boleslav). Rozhledna byla vybudována v letech 2012-2015, nebyla však ve všech svých částech dokončena a zkolaudována. Úkolem této dokumentace je tedy popis materiálů, prvků a konstrukcí, které je nutno na stavbu dodat a osadit tak, aby objekt získal kolaudační souhlas a bylo možno zahájit provoz objektu. Dokončení bude probíhat ve dvou etapách. První připraví rozhlednu na bezobslužný provoz, tedy část vstupní se schodištěm na plošinu +5,00m, wc a umývárnu a zpevněné plochy kolem objektu rozhledny, a zároveň zabezpečení rozhledny proti neoprávněnému vniknutí. Ve druhé etapě bude realizován prostor pro posezení s občerstvením a prodejem suvenýrů.

Tento projekt vychází z dokumentace pro stavební povolení rozhledny Čížovka z roku 2011. Výkresová část je koncipována tak, že v původních výkresech jsou barevně zvýrazněny prvky a konstrukce doplňované, včetně rozlišení obou etap.

Pro nacenění stavebních prací a pochopení rozsahu zakázky je nezbytná prohlídka stávajícího stavu na staveništi.

Při dokončení je nutno respektovat ve všech ohledech stávající stav rozhledny. Při doplňování jednotlivých konstrukcí budou tyto vždy zaměřeny na stavbě a bude zpracována dílenská dokumentace, kterou před zadáním do výroby schválí investor, ev. projektant. Povrchové úpravy budou před aplikací vzorkovány a schváleny investorem.

## Zemní práce

Před objektem se nachází halda zeminy, která bude odvezena na skládku. Dále bude odstraněna zemina na úroveň pláň, která bude následně zhutněna min. na  $E_{\text{deff}}=30\text{MPa}$ . Bude proveden výkop pro uložení dešťového odpadního potrubí, pro základy stojanů na kola a stolky a lavice občerstvení.

Po dokončení všech úprav budou veškeré plochy dotčené výstavbou uvedeny do původního stavu včetně ozelenění.

## Základové konstrukce

Po odtěžení zeminy budou vybetonovány základy pro mobiliář vhodným způsobem tak, aby bylo možné kotvení mobiliáře do těchto základů. Dodavatel betonářských prací zkonzultuje podobu základů s dodavatelem mobiliáře. Pro účel zpracování rozpočtu bude uvažováno s 0,2m<sup>3</sup> betonu na jeden prvek mobiliáře (2x stojan na kola, 2x stůl, 4x lavice, 2x odpadkový koš, 1x informační nosič, 1x dopravní značka, celkem 2,2m<sup>3</sup> betonu C16/20 bez výztuže).

Dále bude provedeno zpevnění čílek propustů. Čílka budou vybetonována z železového betonu (C20/25 XF4 3m<sup>3</sup>, výztuž R10 505 profil 12 mm 250 kg). Před vybetonováním čílek bude provedena úprava propustů včetně zemního tělesa příkopu tak, aby bylo možné na propustech vybudovat skladbu konstrukce sjezdů včetně průlehu pro odvodnění sjezdu do příkopu. Betonové čílko nesmí tomuto odvodnění bránit.

## Zdravotně technické instalace

Bude osazeno chemické WC bez přípojky vody a odpadu. Voda včetně čistících látek bude doplňována v intervalech dle pokynů výrobce, stejně jako vyvážení odpadu. Odpad lze vyvážet do odpadní jímky, která je na pozemku již vybudována, nebo rovnou likvidovat. Nad umyvadlem bude provedena konstrukce na osazení 100l nádrže na vodu. Nádrž musí umožňovat plnění shora, např. kalovým čerpadlem, nebo i ručně bez připojení ke zdroji el. energie. Nádrž bude dopojena k umyvadlu, bude osazeno umyvadlo s nízkoodporovou baterií. Umyvadlo bude napojeno na již vybudované odpadní potrubí. Nad umyvadlem ve výši očí bude umístěna cedulka s nápisem „VODA NENÍ PITNÁ“.

Odvodnění střechy 1.NP bude provedeno vyhřívanou vpustí do odpadního potrubí DN 110 nově vedeného jádrovým vrtem skrz strop 1.NP, pod stropem a podél stěny WC k podlaze, jádrovým vrtem skrz stěnu (pod úroveň upraveného terénu) a dále pod zemí do vsakovací jímky. Současně bude skrz atiku vyvrtán jeden havarijní přepad s osazením pozinkovaného výústku.

## Elektroinstalace

Elektroinstalace je řešena v samostatné složce 090 – elektroinstalace.

## Zděné konstrukce

Bude provedeno zazdění otvoru směřujícímu k elektro rozvaděči z betonových tvarovek tl. 100 mm.

## Izolace proti vodě

Na terase plošiny +5,00m bude na provedeném betonu provedena povlaková PVC izolace tl. 1,5mm horkovzdušně svařovaná, podložená geotextilií min. 300g/m<sup>2</sup>. Izolace bude vytažena pod oplechování atik. Systémově budou opracovány všechny detaily – ukončení na atice, záhyby, vpust, havarijní přepad atd..

## Podlahy a dlažby

Na terase plošiny +5,00m bude osazena pískovcová dlažba na plastových podložkách. Tl. dlažby 60mm.

## Povrchové úpravy

Veškeré dřevěné prvky budou ošetřeny proti degradaci. Budou naimpregnovány a následně lazurovány v barvě světlého smrkového dřeva. Úprava bude nejprve vzorkována na malé ploše a po schválení investorem aplikována na celou rozhlednu.

Pozinkované konstrukce budou v místě poškození korozní ochrany natřeny dvojnásobným zinkovým nátěrem.

Zděné povrchy v 1.NP budou doplněny o stěrku imitující pohledový beton, plochy vystavené povětrnosti navíc opatřeny ochranným transparentním nátěrem. V místnosti 1.04 A 1.05 budou povrchové úpravy provedeny až v rámci 2. etapy.

Pískovcový obklad rozhledny bude dospárován (včetně doplnění chybějících částí pískovcového obkladu) a očištěn od náletů vegetace, a dále ošetřen transparentní impregnací proti porůstání vegetací. Na závěr bude opatřen nástřikem ANTIGRAFITY. Stejným nástřikem budou opatřeny také vnitřní povrchy stěn.

## **Zámečnické konstrukce**

Zámečnické konstrukce rozhledny nebyly zcela dokončeny. Je nezbytné doplnit, srovnat a dokotvit podlahové pororoštové dílce a doplnit prvky schodišťového či plošinového zábradlí (zpravidla již jsou na rozhledně, pouze nejsou namontovány).

Na plošinách s pororoštovými podlahami budou provedeny úpravy proti propadnutí či zaklínění končetin v podlahách či zábradlí – úpravy jsou popsány v půdorysu.

Celkem na devíti místech bude svařeno zábradlí viz fotografie. Spoj bude následně vybroušen a opatřen dvojnásobným zinkovým nátěrem. V jednom případě je nutno zábradlí srovnat, případně vadnou konstrukci nahradit.



Bude provedena úprava šroubů proti povolení a odcizení – povolení matky, zalepení konstrukčním lepidlem a utažení. Rozsah úprav nechává projektant na zvážení investorovi, doporučeno je podlepení dvou šroubů na každý spoj dvojice prvků.

V rámci zámečnických konstrukcí budou také osazeny mřížky na ventilátory a větrací průduchy, nosná konstrukce pro nádrž na 100l vody nad umyvadlem a ochranná skříň na elektro rozvaděč. Dále budou osazeny zámky (kladky) na odpadní jímku a vsakovací šachtu.

## **Tesařské konstrukce**

Na plošině +5,00m bude doplněno dřevěné obložení zábradlí včetně madla. Na plošině +12,5m bude doplněn dřevěný obklad zábradlí – jednotlivé hranoly budou oproti původnímu projektu prodlouženy až do rohů rozhledny a zde napojeny na hranoly sousední stěny – obdobně jako na plošině +27,75m.

Na plošině +20,00m bude stávající obklad demontován a nový proveden obdobně jako na plošině +12,5m. Na plošině +23,75m bude řešení zábradlí stanoveno v rámci autorského dozoru projektanta s dodavatelem zámečnických a tesařských konstrukcí (je nutno docílit mezery mezi zábradlím a nosným prvkem rozhledny menší než 120 mm).

Provedení dřevěných obkladů okenic je popsáno ve výpisu otvorů.

Na špici rozhledny bude dokončeno dřevěné obložení kolem zvonu. Pokud bude při výškových pracích zjištěno chybějící dřevěné obložení i v jiných částech rozhledny (např. okolí plechového hrotu rozhledny), bude toto obložení rovněž doplněno.

## Výplně otvorů

Budou doplněny a upraveny výplně otvorů dle výpisu oken a dveří. Zásadní je provedení proti vniknutí neoprávněných osob či poškození – provedení ANTIVANDAL. Stávající pozinkované okenice budou doplněny o dřevěný obklad a silnější tahokov, kování bude doplněno vždy na dvojici zámků chráněných proti přestřižení. Okenice budou zajištěny proti odsunutí z pozice otvoru, vysazení z kolejnic a také o zajištění v poloze otevřeno.

Ve druhé etapě budou osazena okna a parapet bude obložen pískovcovými deskami.

## Zpevněné plochy

Základním motivem zpevněných ploch je mlátová plocha, která je souvisle provedena v řešeném okolí stavby. Tato plocha je ohraničena hrubě opracovanými pískovcovými kameny. Proti ostříkování mlátového povrchu na stěnu rozhledny bude proveden kolem rozhledny v šíři 60 cm okapový chodníček z praného říčního kačírku. Oddělení mlátové plochy a kačírku bude provedeno ocelovou pozinkovanou samofixační obrubou s horním falcem s minimálním nadvýšením nad povrch mláta a kačírku.

Sjezdy na komunikaci jsou navrženy s povrchem z betonové dlažby 20x10 cm, s prolehem nad propustem k zabránění stékání srážkové vody na komunikaci. Lemování sjezdů je navrženo naležato kladenými silničními obrubníky – vhodně kombinovat s monolitickými propusty.

Po dokončení zpevněných ploch budou osazeny prvky mobiliáře včetně přikotvení do připravených betonových základů.

## Ostatní úpravy

Rozhledna bude vyklizena a vyčištěna. Bude vyměněn provaz ve zvonici – nový musí být odolný povětrnosti. V místnosti 1.04 bude instalován jeden přenosný hasicí přístroj – práškový s hasicí schopností 113 B. Bude zavěšen na stěnu s maximální výškou rukojeti 1,5m.